

# ImmoInspect

Digitalisieren, vereinfachen  
und optimieren Sie Ihren  
Besichtigungsprozess

The image shows a hand holding a smartphone displaying the ImmoInspect app interface. The background is a city skyline with a construction site. The app screen shows the following details:

- Header: #IMMOINSPEC
- Title: Innen- und Außenbesichtigung (uN4ED)
- Address: Marksteiner Weg, AT-9560 Feldkirchen
- Status: Auftragstatus: in Bearbeitung (88)
- Completion Date: bis Fertigstellung: 15.06.2021
- Buttons: Speichern
- Navigation: < -enanlagen **Gebäudedaten** Gesamtein >
- Form Fields:
  - Baujahr des Hauptgebäudes: 2019
  - Wurde das Objekt in unterschiedlichen Bauabschnitten errichtet (Hauptgebäude und Anbau)?
    - ja
    - nein
  - Anzahl Wohneinheiten: 1
  - Leerstand im Gebäude:
    - ja
    - nein
  - Nutzung:
    - Eigennutzung
    - Eigen- und Fremdnutzung
    - Fremdnutzung
  - Bauart:
    - Massivbauweise
    - Holzbauweise
    - Fachwerk
    - Fertighaus
    - industrielle
    - Geschossbauweise

# Wobei unterstützt Sie ImmoInspect?

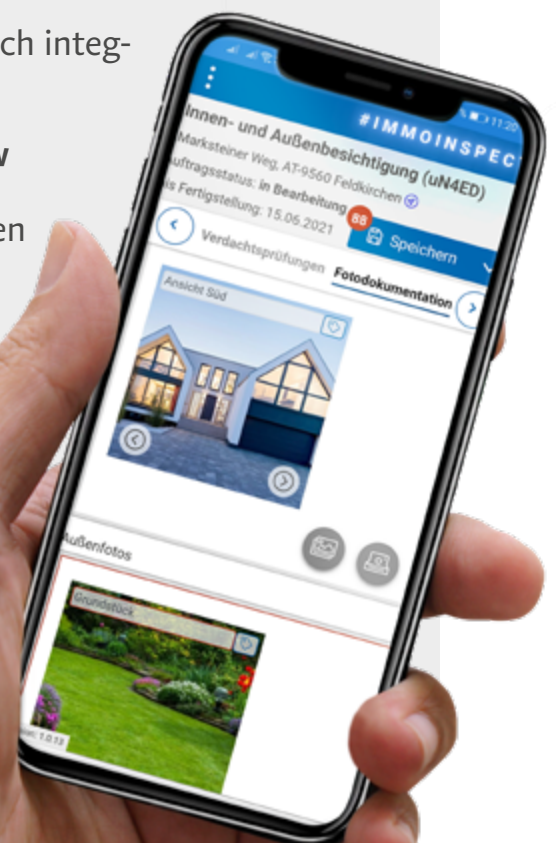
ImmoInspect ist eine Anwendung für die **volldigitale Datenerfassung bei der Durchführung von örtlichen Befundaufnahmen** (Objektbesichtigungen).

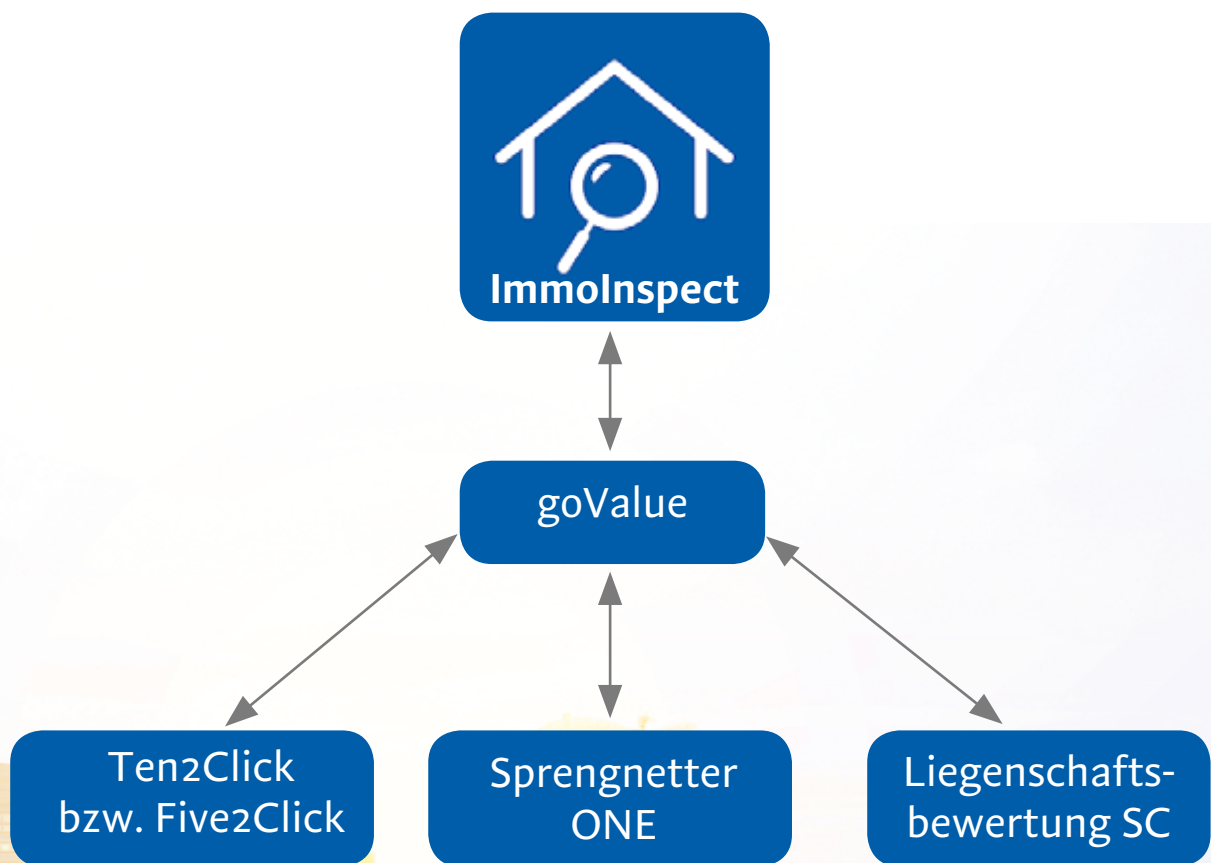
Die Anwendung ermöglicht Ihnen eine papierlose Erstellung von ausführlichen Besichtigungsprotokollen zum gewünschten Objekt, inklusive vollständiger Fotodokumentation unter Berücksichtigung der relevanten Mikro-/Makrolage-Faktoren, umfangreicher Objektinformationen und sonstiger wertbeeinflussender Merkmale.

ImmoInspect unterstützt Ihren Besichtigungsprozess durch integrierte Karten, Auftragsübersichten sowie Checklisten mit Validierungsfunktion. Die Nutzung erfolgt direkt vor Ort, bequem und anwenderfreundlich mittels mobilem Endgerät (Smartphone, Tablet, Laptop etc.).

## All das leistet ImmoInspect für Sie

- » **Volldigitalisierte Erstellung** von Besichtigungsprotokollen inklusive Fotodokumentation
- » **Standardisierung des Besichtigungsprozesses** durch integrierte Checklisten mit Fotoverwaltung
- » **100 % medienbruchfreier und intuitiver Workflow**
- » **Erhebliche Zeitersparnis**, in dem die fertiggestellten Besichtigungsprotokolle zur Weiterverarbeitung **durch eine Übernahme** über goValue in Liegenschaftsbewertung SC, Ten2Click bzw. Five2Click und Sprengnetter ONE zur Verfügung stehen.
- » Das Management Ihrer Besichtigungsaufträge steuern Sie komfortabel im **Selfservice-Bereich** des Sprengnetter GoValue-Auftragsmanagementportals.





## Profitieren Sie vom Potential der Digitalisierung - mit **Immolnspect**.

Mit Immolnspect nutzen Sie ein modernes Werkzeug zur Befundaufnahme von Immobilienobjekten. Objektbesichtigungen mit Immolnspect erfahren ein neues Level an Effizienz, Sicherheit und Transparenz und beschleunigen den dahinterliegenden Prozess.

Immobilien.  
Einfach. Sicher. Bewerten.

SPRENGNETTER

**Sprengnetter Austria GmbH**

10.-Oktober-Straße 12  
9560 Feldkirchen  
Österreich

T +43 (0)4276 5704  
F +43 (0)1 2533033 1877  
office@sprengnetter.at  
www.sprengnetter.at